

## **Referat fra generalforsamling i A/B Østervang d. 23.3.2022**

### **Ad.1. Valg af dirigent**

Formand Søren Hansen bød velkommen til generalforsamlingen.  
Søren Hansen blev valgt som dirigent og revisor Søren Holme valgtes som ordstyrer.  
Ordstyreren konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig iht. vedtægterne.

### **Ad.2. Valg af stemmetæller**

Ingelise Houmølle blev valgt som stemmetæller.

### **Ad.3. Formandens beretning**

Se vedhæftede fil.

### **Ad.4. Forelæggelse af regnskab. Forslag til værdiansættelse og revisionspåtegning samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse.**

Søren Holme konkluderede ved gennemgang af foreningens regnskab, at det er en sund og velkonsolideret forening.

Andelskronen hæves fra nuværende 475.000 kr. til 500.000 kr.

Regnskabet for året 2021 blev enstemmigt godkendt.

### **Ad.5. Fremlæggelse af drift og likviditetsbudget samt godkendelse**

Ved gennemgang af budget 2022/2023 konstaterede revisor at selvom de løbende vedligeholdelsesarbejder var faldet, kunne et større reparationsarbejde tære på formuen. - dog fastholdes boligafgiften uændret.

Budget for år 2022/2023 blev vedtaget.

### **Ad.6. Rettidige indkomne forslag**

Der er ikke modtaget nogle indkomne forslag.

### **Ad.7. Valg af bestyrelse**

Anne-Marie Egemar, Jan Westphalen og Anne-Grete Houmøller blev genvalgt til bestyrelsen.

### **Ad.8. Valg af suppleant**

Der blev i år valgt 2 suppleanter : Anette Hvid Madsen Jensen og Morten Mortensen

### **Ad.9. Valg af revisor**

Revisor Søren Holme blev genvalgt.

### **Ad.10. Eventuelt**

Sidste år blev der talt om at afholde et loppemarked i foreningen. Det skulle foregå i hver husstands indkørsel eller garage. - Dog var vi lidt sent ude, så i år forsøger vi, at planlægge et loppemarked i forsommeren. Ingelise og Anne-Grete er tovholdere på arrangementet som I kommer til at høre mere om.

Tak til Ingelise for at holde styr og hejse flag på fødselsdage o.a. hvor Dannebrog går til tops  
- Ingelise nævnte at flagstangen trænger til at blive vasket. Det vil bestyrelsen finde en  
løsning på.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Ref./ Anne-Grete Houmøller

Søren Hansen, formand



Anne-Grete Houmøller, næstformand



Jan Westphalen, kasserer



Anne-Marie Egemar, best. medlem



Mads Pedersen, best.medlem

