

Andelsboligforeningen Østervang.

Referat fra

Generalforsamling

Mandag den 16 april 2012 kl. 18,00

afholdt Cafe Liv Hovedgaden 18 Høng.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Søren Holme valgtes enstemmigt til dirigent.
Formalia i orden vedrørende indkaldelse til generalforsamlingen.

Pkt. 2 Valg af stemmetæller

Kirsten Hasselstrøm og Birthe Henriksen blev valgt.

Pkt. 3 Formandens beretning.

Vi har desværre haft indbrud hos os, nr. 31, 34, 39, og 46 nr.31 er repareret de andre skal have nye vinduer.

Vi er blevet medlemmer af Andelsboligernes Fælledsrepræsentation, det koster 185 kr. om året pr. andel.

Der er nogle af beboerne der skal have nye brædder på udhuset, tilbud fra tømmer ca. 11.000,00 kr. Disse skal males ,udhæng osv. får også en tur, ikke vinduerne da vi regner med at kunne udskifte dem næste år, tilbud fra maler lyder på små 70.000,00 kr.

Vi har fået låg på affaldsspandende ved hundetoiletterne så vi håber vi får mindre spyfluer til sommer

Vores forsikring har pålagt selvrisko på hver skade med 4.800 kr. pr skade, vi fik dog lov til at føre de fire indbrud som en sag.

Vi har noget bøvl med vores kloakker Frank taler med Gangergården, hvad vi kan gøre ved det.

Pkt. 4 Forelæggelse af regnskab, foreslag til værdiansættelse og evt. revisionspåtegning samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse.

Søren Holme fremlagde regnskab og havde ingen kommentarer i øvrigt
Enstemmigt vedtaget.

Pkt.5 Forelæggelse af drift og likviditetsbruget og godkendelse.

Fremlægning ved Søren Holme, enstemmigt vedtaget.

Pkt. 6 Indkomne forslag.

Ingen forslag indkommet.

Pkt. 7 Valg af bestyrelse. Frank Sørensen er på valg, modtager genvalg.

Frank Sørensen blev genvalgt.

Pkt.8 Valg af supplanter.

Birthe Henriksen og Winnie Petersen blev genvalgt.

Pkt.9 Valg af revisor.

PricewaterhouseCoopers genvalgt som revisor.

Pkt 10 Eventuelt.

Frank forsøgte at skabe interesse for at få fast besøg af en Ostemand, der var ikke tilslutning, en god generalforsamling på Cafe Liv med god mad, lidt trangt men hyggeligt sluttede med en betjent der fortalte om hvad vi kunne gøre, for at prøve og holde tyvene ude.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.

DIRIGENT


