

Adelsboligforeningen Østervang.
Referat fra Generalforsamlingen
Tirsdag 22-4-14 kl.18.00
Afholdt Rosenvængets selskabslokaler v.
Hønghallen.

Pkt.1 Valg af deregint. Søren holme blev valgt.

formalia i orden vedr. indkaldelse til generalforsamlingen.

Pkt.2 Valg af stemmetællere.

Ingelise og Winni blev valgt.

Pkt.3 Formandens beretning.

Frank startede med at fortælle vi har mistet Elisa i nr.43 ære være hendes minde.

Bestyrelsen har vedtaget at indsætte 300.000 ind på en Spar s konto med en rente på 2,75, der vil kunne hæves på kontoen hele tiden, der er også vedtaget og indsætte 50.000 på garantbevis med rente på 4,125 der er opsigelse på 3 år.

Alle rækkehusene har fået nye vinduer i 2013, er færdige og betalt. Susanne i nr 52 trak sig i bestyrelsen 1. Januar, Birthe Henriksen indgik i bestyrelsen i stedet. Brosyrer fra varmekærket vdr. returvandets temperatur blev delt ud, andre kommer senere. Søren's hus nr.38 er stadig til salg, Stones` nr.44 er også til salg, og Susanne i 52 vil sælge inden for et år, er på tid udstationeret som betjent til Kosovo.

Pkt.4 Forelæggelse af regnskab, foreslag til værdiansættelse, og evt. revisionspåtegning samt godkendelse af årsregnskab og værdiansættelse.

Søren Holme fremlagderegnskabet. Regnskabet blev enstemmigt vedtaget. *med forslag om en andelsværdi på DKK 450.000.*

Pkt.5 Forelæggelse af drift og likviditetsbudget og godkendelse.

Fremlægning af Søren Holme, enstemmigt vedtaget. *Boligafgift uændret DKK 2900 p.p. måned.*

Pkt.6 Indkomne foreslag.

Bestyrelsen kom med foreslag om tilladelse til genanskaffelse/anskaffelse af hund. Blev enstemmigt vedtaget. *Redes af drift*

Pkt.7 Valg af bestyrelse

Formanden på valg Frank blev genvalgt, bestyrelsesmedlem Susanne var på valg, har trukket sig. Birthe ønsker at opstille, Birthe blev valgt.

Pkt.8 Valg af suppleanter.

Kirsten hasselstrøm ønskede genvalg, blev valgt, Jane i nr 33 nyvalgt.

Pkt.9 Valg af revisor.

PricewaterhouseCoopers blev genvalgt som revisor.

Pkt.10 Eventuelt.

Der blev forespurgt hvad der blev dækket af andelsboligforeningens forsikring vedr. udhuse, karpote og overdækkede terasser, Frank forhører sig, får evt. en forsikringsmand ud og kikker på det, så det ligger helt klart.

M V H.

Bestyrelsen

1/5 2014 Søren Dirigenti
[Signature]